



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

**ESTUDIO ELEMENTAL DEL
DESARROLLO DENTRO DE 50 AÑOS
MARZO - 2018**

Arquitecto Cap. 012 Alberto Chueca Cordiviola





ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

Este trabajo lo dedico aquellas personas transparentes en su accionar en la ética y moral, que sacrifican su beneficio personal para el bien de la sociedad.

Agradecimiento:

A Dios

A mi hija María del Pilar

Avu Medioch Centrum de Ámsterdam a los enfermeros y chofer de la ambulancia a la persona que llamó a la ambulancia.

A KLM compañía de aviación holandesa, al doctor francés Jean Piere Micolla y su enfermero que me atendió durante el vuelo, a las Hostess de KLM.





ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

PRÓLOGO

Deseo expresar el motivo que me animó a intentar este estudio.

Siempre ha sido mi conducta a través de mi vida de no ocultar nada, así vaya contra mi personalidad, porque creo que las cosas malas o buenas, siempre tendrán valor para otras personas, por más que uno quede mal ante la sociedad en el sentido del “qué dirán”. Comenzaré el relato de mi viaje a Europa en 20 días, se comenzaría el 30 de diciembre de 1917. Dos días antes jugué tenis en la mañana y caminé 2km en la tarde lo cual resultó un estiramiento en la pierna derecha, como era poco tiempo para el viaje hice lo que nadie debe hacer, sin consultar al médico, tomé doloneurovión fuerte en la cual debería tomar 3 días, 3 veces por día. Llegando a Barcelona estuvimos 2 días la pierna me comenzó a doler menos, pero comenzó un malestar al estómago de Barcelona volamos a Roma (yo en realidad había estado en 1969 para estudios, becado en España e Italia por lo tanto las conocía y además había regresado 2 veces, esta vez lo hice por acompañar a mi señora mi hija y mis 2 nietos. De Roma por tren nos fuimos a Florencia luego Venecia, en el cual me pareció imposible creer que los gobiernos anteriores en el Perú no lo hayan realizado hasta la fecha, creando en la actualidad un caos en el sistema de transporte.

También la cantidad de parques que habían inclusive Venecia con sus canales.

Después por avión fuimos a París, luego por tren a Brujas allí comencé a sentirme mal del estómago, pasamos a Ámsterdam en donde perdí el equilibrio y una señorita que iba a cruzar la calle con nosotros llamó a pedir ayuda y en 3 minutos llegó una ambulancia con un patrullero, mi familia subió al patrullero y yo a la ambulancia había una enfermera y un enfermero tenía electrocardiograma, análisis de sangre entre otros equipos, llamaron al hospital que era del estado enviaron los datos, lo vieron 3 cardiólogos y comunicaron que me llevarán al hospital, una vez allí, los mismos enfermeros me trasladaron



a un cuarto de emergencia que tenía todo como si fuera cuidados intensivos, una vez instalado se despidieron de nosotros. Me hicieron varias pruebas porque creían que era infarto, me pasaron a osinfor, en realidad era un hospital del estado con todos los adelantos y personal muy responsable porque estuve chequeado continuamente.

Tenía hemoglobina 6 pero me dijeron que, si podía viajar a Lima y que me chequeara. Un hospital también hecho que cualquier clínica o del estado del Perú no se podía comparar (y pensar que acá se tiene que hacer para que lo atiendan desde las 3 am). Pregunté cuanto era el gasto por la atención porque tenía seguro, me dijeron no me preocupara que no cobraban nada suficiente con su responsabilidad cumplida, pensé como un país que ha sufrido 2 guerras mundiales se haya levantado tan rápidamente y sobre todo la solidaridad de las personas.

Al día siguiente conseguimos con mi señora pasaje a Lima.

Durante el viaje me puse un poco mal, inmediato apareció un médico y un enfermero francés, que iban a ver un piloto que se había accidentado en la carrera Dakar del Perú, me dieron una pastilla y me pusieron suero que traían y estaban pendiente en todo el viaje de mi salud, además las hostes igualmente creando una solidaridad nunca visto. Llegué a Lima y de allí a la sala de operaciones de la clínica el Colf.

Esto como escribí anteriormente la actitud de las personas de ayudar, tener responsabilidad en el 1er mundo, sí podemos superarnos desterrando toda corrupción y egoísmo y para eso necesitamos acortar el tiempo desarrollo y además creo que sí pueden dar apoyo los del 1er mundo, plantear con humildad como podría ser la humanidad dentro de 50 años.

Este esquema se ha hecho en términos generales, que podría variar con el tiempo, pero siempre hay que considerar algunas circunstancias para no malgastar tiempo y dinero de obras que serán inadecuados.



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

ANTECEDENTES

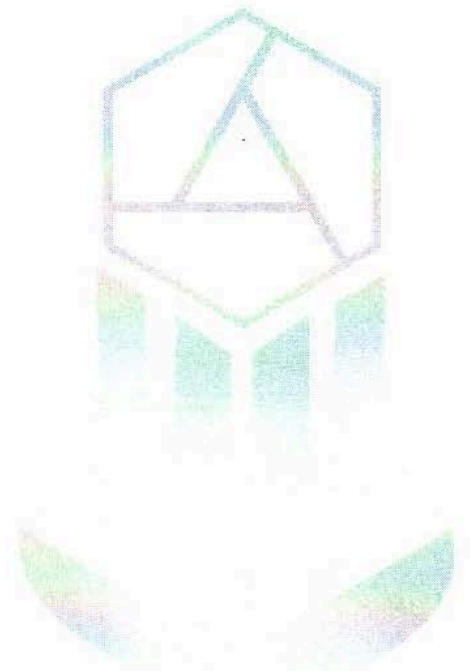
A. CRONOGRAMA DE ACONTECIMIENTOS

B. COMPORTAMIENTO POBLACIONAL Y DIRECTIVOS.

ANÁLISIS

C. PLANTEAMIENTO TENTATIVO.

1. Comunicaciones
2. Robot
3. Medio Ambiente
4. Sanidad
5. Salud
6. Educación
7. Energía
8. Agricultura
9. Transporte
10. Edificaciones en altura y colonias.
11. Monumentos Históricos
12. Espíritu de Ampliación del Conocimiento.





ANTECEDENTES

Esquema en un posible desarrollo de la población mundial dentro de 50 años.

Teniendo en cuenta los múltiples viajes y estudio que he realizado, deseo aportar algunas ideas que son posible de materializarte o por lo menos en parte y por lo tanto estar alerta, si se presentan y no hacer obras en la actualidad que prácticamente serán obsoletas, haciendo gastos ahora innecesarios, pudiendo este dinero emplearse en una obra útil.

A. CRONOGRAMA DE ACONTENCIMIENTO

Hagamos un análisis de la aviación, que paralelamente podría ser el accionar de otras actividades.

	Año
a) Leonardo de Vinci fue el primero en estudios preliminares.	1,500
b) Julio Verne con su viaje a la luna.	1,800
c) Primer vuelo de los hermanos Wright	1,903
d) Primera Guerra Mundial	1,914
e) Segunda Guerra Mundial misil balístico V1, V2	1,940
f) Yudi Gagarín El primero en dar la vuelta al mundo en el espacio sideral.	1,961
g) Viaje a la luna por astronautas, pese a estar cuestionado.	1,969
h) Primera sonda espacial pionero para explorar planetas	1,973
i) La nave aterrizó en Marte.	2,004
j) Juno después de 5 años llega a Júpiter	2,016



k) Guennadi ha estado 878 días en el espacio arriba de la tierra.	2,017
l) Orón como Ares 1 se prepara un vuelo de 4 personas para ir a la Luna y Marte.	2,019

B. COMPORTAMIENTO POBLACIONAL Y DIRECTIVOS

Teniendo en cuenta sobre la historia de la humanidad, se enterarán que han seguido a líderes de barro, como Hitler, Stalin etc. Que les interesaba más el poder o la corrupción, con sus discursos los engañaban y sobre todo muchas personas que no terminaban su ciclo de vida, las tiraban por la ventana de la vida para que fueran a la jungla, sin preguntar porqué y no por la puerta de entendimiento en que cumpla su ciclo vital. Lo mismo personas que en nombre de Dios, se pelean y mueren personas inocentes que no saben porque están en este mundo. Estoy seguro que Dios debe estar desconcertado, peleas de Trump presidente de EE.UU., King de Corea del Norte y Rusia con amenazas de un conflicto desbastador, sin pensar en las consecuencias, discriminación racial no siguiendo ejemplo de Luther King que fue asesinado. El beneficio de los mercaderes de armas, interviniendo en diferentes países para aniquilar a personas con beneficio propio.

La corrupción imperante en beneficios de unos pocos y no la mayoría, para buscar el poder y tener libertad para beneficio propio y dueño de la vida de las personas.

Todo esto ha creado una reacción en la humanidad de buscar un beneficio a la población, buscar los medios para encontrar personas idóneas y además tener la capacidad para estar al tanto que se cumpla los fines éticos y morales, todos deben tener acceso a todos los datos de las personas y una metodología sino dicen la verdad, habrá un nuevo sistema de gobierno con poderes del estado



para poder cumplir los postulados de beneficio solo a la población, eso no significa que no habrá libertad de expresión.

1. ANÁLISIS

Se ha determinado, que desde que los hermanos Wright comenzaron con el primer vuelo en 1903 al 2019 por viaje a la Luna y Marte al 2019 para 4 personas, son aproximadamente 116 años, considerando que cada etapa de vuelos es un avance significativo para que estos sean más seguros y con datos para este fin, puedo dar una opinión aproximadamente que estos avances son casi en proporción geométricas, lo que me da para plantear al futuro en 50 años.

C. PLANTEAMIENTO TENTATIVO

1. Comunicaciones.

Será mucho más amplio y sofisticado, con ingreso a la mayor cantidad de personas y más simple. Se podría pensar que con respecto a idiomas o dialectos será inmediato, será entre 2 o más personas tipo celular pero con voz, esto dará la oportunidad para el avance de la ciencia sea con más personas y con ahorro de tiempo, en las universidades, Institutos, Centros de Investigación la sociedad en sí etc. Cualquier persona puede intercambiar opiniones inmediatas, en cualquier parte del mundo y pedir que se investigue por medio de acción de mando a través de las comunicaciones, aclarando que estos centros de investigaciones tendrán disponibilidad para cualquiera y sin costo alguno, siempre pensando en el bien común, lo que ampliará el espacio para el desarrollo, ejemplo: huracanes, terremotos etc. En donde se sacarán partido, para beneficio de la humanidad.



2. Robot.

Aunque ya se iniciaron éstos, tendrán un protagonismo, su uso será masivamente, dando las tareas más duras como las delicadas, como operaciones quirúrgicas, de laboratorio etc. Se podría llamar un desarrollo potencial, tan es así que harán su mismo mantenimiento todo esto siempre para beneficio de la humanidad, no se creará desocupación sino la humanidad tendrá más tiempo para el esparcimiento activo y masivo se podría bajar el número de horas de trabajo para este fin, siempre que el género humano estará dispuesto a avanzar por el bien común. Esto no quiere decir que será una sociedad estática sino dinámica, habrá más tiempo para la familia, la cultura, deportes, investigación etc.

3. Medio Ambiente.

Habrá un criterio muy amplio sobre el medio ambiente, la conservación de la naturaleza. Comprometiéndose las grandes potencias para este fin, apoyando a los países del tercer mundo que tienen que conservar, dándole asistencia técnica aumentando los bonos de conservación en su valor, se tendrá en cuenta que ya no habrá explotación de minas sino se reciclarán los materiales, saldrá nuevos materiales que nos tienen acostumbrados, más livianos y más resistentes, se incrementarán los parques, bosques, cuidado del mar etc.

Los países del Primer Mundo se darán cuenta que la mejor manera, para evitar el éxodo de personas a su país será desarrollar a los países pobres.

4. Sanidad.-

Habrá un procedimiento en que todos los residuos automáticamente se reciclarán, aunque ya existe en algunos países estos se harán en forma



más sofisticada, de tal forma que la parte humana no tenga contacto con los residuos (ver vivienda oficinas etc.)

5. Salud.-

Todo estará computarizado, desde la concepción de la persona en donde se eliminarán algunas secuelas adquiridas por herencia u otros factores, fortaleciendo el embrión recién logrado.

Habrá nacimientos artificiales con todo el cuidado pendiente, se usarán los trasplantes mecánicos que reemplazarán a los órganos en mal estado, podría tentarse el trasplante de la cabeza en buen estado a otra persona que está funcionando bien, menos la parte del cerebro que está paralizado (caso de un accidente etc.). El índice de vida subirá de 130 años a 150 años, por combatir las enfermedades, todo estará computarizado, de tal manera que cada persona tenga su historial completo para tener conocimiento del remedio a las enfermedades pudiendo en caso muy delicados dar la labor a los robot que serán programados, habrá Robot más pequeños que una micra en los cuales ingresarán por arterias y venas para destruir la parte más afectada sin afectar la parte buena, lo mismo se implantarán tejidos buenos para destruir los malos. Siempre habrá centros de investigaciones para el bien de la humanidad y no especular.

Habrá control de natalidad planificado, siempre habrá la posta de trabajo por las personas que se jubilan o fallecen y afecten la estabilidad de la humanidad. No especular con clones humanos ya que se pueden crear monstruos.

6. Educación

Esta debe ser integral ya que cuando más sepa la población, es más difícil que la engañen para cuando elijan a sus directivos y chequeando y exigir



reglas las más simples y fáciles para este fin, incrementar la solidaridad entre todos, para esto es necesario la educación desde su nacimiento implementando en cada etapa de la vida, dando herramientas para este fin o sea cunas, jardines infantiles primaria secundaria, técnicas, Universidades etc. Todo lo que necesitan alimentos, enseñanza y apoyo en general sin costo alguno para un futuro apoyo a la humanidad, simplificar la enseñanza y dando oportunidades de acuerdo a su inclinación vocacional, dar capacidad continua a los profesores y colocar las bases de planeamiento sobre todo en los más pequeños y jóvenes. Estos esquemas de educación pueden variar de acuerdo a las funciones futuras.

7. Energía.

Será completamente limpia se puede utilizar energía solar, de viento y del mar etc. Que no dañe el medio ambiente, se incrementará el control de lluvias, terremotos, maremotos etc.

8. Agricultura.

Se crearán microclimas para el desarrollo de éstas, se ampliarán los sistemas para que haya más producción por hectárea, con el fin de ayudar a los pueblos con hambruna enseñándoles la metodología, todo siempre con productos orgánicos que no afecten la salud. En la parte pecuaria se eliminará todo lo que afecte a la salud.

Si alguna persona quiere un pasa tiempo se le dará apoyo para estar en colonias.

9. Transporte.

Considerando que habrá un sistema completamente diferente ya que será aéreo, pero para evitar el caos que anteriormente había, solo será para transporte masivo. El esquema será el mismo que antes de los aviones



aterrizarán habrá rayos o sonidos que determina la ruta que los vehículos aéreos deben seguir, sin interferir entre ellos, por lo tanto quedando obsoletos los transportes subterráneos quedando pendiente los transportes de diferentes niveles superiores incrementándose como zonas de paseos, deportes, con jardinerías, etc. podría ser el traslado de personas por anconetas (triciclos para 2 o 3 personas sin motores). Los edificios tendrán zonas de embarque y desembarque que se trasladarán a estas naves a través de mangas u otro sistema que pueden ser del edificio a la nave o viceversa. El sistema de abastecimiento de víveres se podrá hacerse con Puerto seco y allí a las diferentes comerciales por vía subterráneo ya que el primer nivel será para el peatón, ciclistas parques deportes cultura etc. habrá zonas en la cual puede haber transporte deportivo individual.

10. Edificaciones en Altura y Colonias

Siguiendo que en esa época las funciones variarán me permito sugerir los bloques de edificaciones ya que la mayoría pensaría tener sus actividades en ellos, la circulación de las personas será vertical por ascensores y no por el caos que existiría si fuera por las calles exteriores como antes, así como hay una planificación en urbanizaciones, servicios oficinas, postas médicas, escuelas, mercados, hoteles, etc. Aquí en estos bloques será igual pero verticalmente. Habrá contacto directo con las centrales administrativas y de investigación y por supuesto, todos estos servicios tendrán equipamiento de lo último ejemplo: postas médicas, centros de salud, pequeños hospitales etc.

Esto bloques como dijimos serán de acuerdo a sus funciones que pueden variar de acuerdo a las circunstancias. Se pensará mucho en crear los grandes espacios verdes con peatones y deportes vecinales y lo mismo esparcimiento pasivos se ubicarán de acuerdo al acondicionamiento



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

territorial y desarrollo urbano sostenible, los centros de investigación fábricas zonas deportivas masivas etc.

Haré un ejemplo como podría ser un bloque.

Sótano será para centros comerciales, con ingreso para abastecimiento subterráneo, hasta salir de la parte urbana. Habrá el centro de reciclaje de material orgánico (desagüe) la separación de cartones, de vidrios etc., de acuerdo a las actividades de esa época. En el piso superior será de parques, este esquema puede ser 1 o más bloques. El sistema de colección desperdicios sería a través de tuberías como antiguamente e hacía con documentos pero más amplios, completamente independiente a las circulaciones verticales para evitar contaminar, estas tuberías serían independientes con respecto a las materiales que transportan pueden ser tachos herméticos que comienzan con un espacio para depositar los desechos (pudiendo ser en el hall de ascensores o viviendas, etc.) estos van directamente al espacio hermético de reciclaje lo mismo que los orgánicos (son los desagües).

Considerando como un emparedado el primer piso del edificio será para control y ascensores de acuerdo a que espacio va. El segundo piso y tercero podría ser que hayan restaurant los pisos del primer emparedado podría ser oficinas y luego serían viviendas con todos sus servicios que en esa tiempo necesitarán posta médica, cunas, jardines, etc., lo que debe haber para no congestionar las circulaciones verticales se crearán parques voladizos en cada parte del emparedado con clima adecuado sin importar el clima exterior con cubiertas especiales, se abren y se cierran de acuerdo a las circunstancias.

Se deberá tener un espacio para recibir a las personas o llevarlas al transporte masivo conectadas con las diferentes partes del emparedado.



Podría haber sucursales de la parte comercial según las necesidades de la época.

Podría haber hoteles pero de acuerdo a las técnicas que no interfieran en cada una de las partes. Si hay varios bloques de acuerdo a las circunstancias unirlos con puentes peatonales, pero siempre considerando que haya espacios entre ellos para ventilación iluminación amplia, estos módulos pueden girar de acuerdo a varios motivos ejemplo: ahorro de energía, mejor vista, en invierno buscar el calor, en verano, buscar el fresco. En cuanto a seguridad se crearán ascensores para discapacitados, bebés, madres gestantes etc., con toda la seguridad de ingreso etc., habrá los materiales contra humos y fuego, la evacuación también puede ser exterior ya que los bomberos y ambulancias se trasladarán por aire etc.

En caso de las colonias estas no serán tan altas en la cual las personas hagan sus labores (con los robot) como agricultura artesanía etc., siempre con criterios de confort con los últimos adelantos

11. Monumentos Históricos

Se respetarán los monumentos históricos ya que también son fuente de conocimiento.

12. Espíritu de Ampliación de Conocimientos.

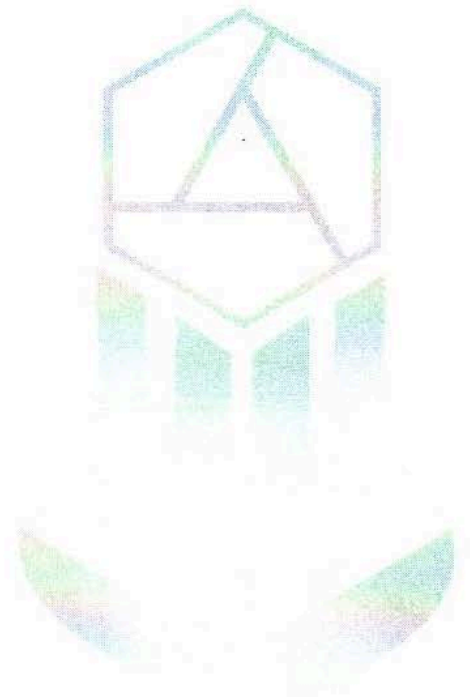
El espíritu de exploración nunca terminará en el Género Humano lo determinará creando nuevas colonias en otros planetas para de allí enviar expediciones a otras galaxias teniendo en cuenta que los habitantes de estas, no son agresivos como se pintan actualmente, sino lo contrario por ser culturas más avanzadas, se estará estudiando el sistema para que la velocidad sea más rápida que la luz, eso cuando lo logren se verificarán



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

que al regresar a la tierra se encontrarán con generaciones posteriores a ellos (bisnietos posiblemente) por la ley de la relatividad.

De todas maneras habrá un intercambio de conocimientos para el bienestar de todos.





ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

PAISES DEL 3er y 4° Mundo

A. Estado Actual

B. Intenciones de mejorar con aportes del 1er Mundo

1. Acondicionamiento territorial y desarrollo urbano sostenible.

2. Sanidad

3. Alimentación

4. Educación

5. Comunicaciones

6. Agricultura

7. Pesca

8. Minería

9. Ciencias

10. Transporte

11. Ciudades

12. Religiones

13. Composición a mi hija Arq. María del Pilar Chueca Ostolaza





ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

A. ESTADO ACTUAL

Actualmente se crean leyes que favorecen algunos pocos y no la mayoría un ejemplo: El Perú las personas desean tener puestos de gobierno para enriquecerse por medio de la corrupción y sino pueden salir del atolladero del presupuesto crean leyes para subsanar su incapacidad, en perjuicio de la población aprovechando la ignorancia de ésta para elegir y controlar.

Daré un ejemplo de una entidad como la ONP. Una persona ha aportado toda su vida para una jubilación, simplemente en los sucesivos gobiernos y éstos han usado esos fondos para otra cosa y para ocultar tremenda corrupción, se muda de un lugar a otro perdiendo todos los documentos, al final cuando uno quiere jubilarse como no tienen documentos plantean que los únicos documentos válidos son los que tienen en su archivo, habrán muchas personas que al no tener ese conocimiento, no lo guardan pensando con justa razón que estos comprobantes los tiene la entidad, porque ni siquiera le avisan cuando se inicia el pago. Si la persona le falta en su archivo varios pagos, no lo consideran para el monto de la jubilación, y los que no tienen están en graves problemas para jubilarse.

Estrictamente en mi caso, que solamente pude verificar que tenía en mi archivo solamente 22 años recibo S/. 580.00 soles que equivalen 178.50 dólares mensuales. Colocando una cláusula que no debo recibir otra remuneración, por la ley que sacaron y uno tiene que aceptar por recibir algo.

Posteriormente se darán otra ley, que si uno recibe con un trabajo extra ya que no se puede vivir con esa cantidad, si lo que gana se suma la de la ONP es más de la UIT que aproximadamente es 1,170.00 dólares mensuales les suprimen el aporte de 178.5 dólares mensuales, como si conforme pasa el tiempo uno necesita más medicinas operaciones chequeos etc.

Los hospitales del Estado están abarrotados de gente, la atención se demora meses los análisis duran 3 meses si se pasa la fecha no sirve y así



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

sucesivamente, además no cuenta con los últimos adelantos y falta medicamentos. Entonces no queda otro recurso que irse a una clínica particular que el costo es bastante, pero por lo menos se vive.

No es el caso de otras actividades. Como congresistas, asesores Ministros asesores funcionarios públicos, Fuerzas Armadas etc., que si tienen leyes especiales y no les recortan sus haberes de jubilación.

En cuanto a las compañías de seguros suben tremendamente las cuotas mensuales, conforme uno tiene más edad resultando que cuando más lo necesita son impagas, porque eso es lo que buscan por ser más altas que cuando se iniciaron saben que los gastos son mayores y cuando más personas de edad avanzadas se vayan más ganan.

Haciendo un maltrato a las personas justo cuando más lo necesita.

Aparte hay corrupción entre la mayoría de los directivos ejemplo reciben por ejemplo 20,000.000.00 de dólares de coimas y dejan que hayan obras con adicionales de más de 1,000,000.0000.00 dólares sin importarles el bienestar de la población, caos en el parque automotor poco transporte masivo invasión de parques zonales, parques, minería informal, talado de árboles sin importar el medio ambiente, delincuencia agravante de drogas los poderes del Estado Ejecutivo, Legislativo Judicial con muy pocas excepciones alimentan la corrupción. Para ser elegidos aprovechando el hambre que impera en la gente ofreciendo víveres y prebendas a condición que voten por ellos y una vez elegidos se olvidan de las promesas prometidas, por eso lo importante es la educación de la gente. Cuando pregunté a la funcionaria que porqué habían usado el parque zonal de Villa El Salvador para la infraestructura de los juegos Panamericanos 2019 me contestó "que ya fue" y que mejor no insistir entonces pensé que en el Instituto del Deporte de la Videna también "ya fue" lo mismo que San Felipe, Las Torres de Limatambo, el Potao en donde jugaban los clubs que bajaban a 2ª,



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

se jugaban beisbol y había un bosque de Olivos, campo de Marte etc. En ese entonces Lima se llamaba la “Ciudad Jardín”.

En la actualidad hay 2 sitios en la cual hay que defender “Las Palmas” que sea un gran parque cuando se trasladará la aviación y otra que no destruyan La Punta cuando llegue la pista de la Costa Verde y ojalá que en el futuro no se diga “ya fue”.

En La Punta he hecho un estudio de ampliación sin tocar la ciudad ya que la gente no quiere que haya edificios.

Está en la parte sur después de la laguna en el mar que se llamaba “la Arenilla” en la cual hay poca profundidad aproximadamente 4,000 departamentos, oficinas con un centro financiero, hoteles, centros comerciales, todo con un equipo de servicios cunas jardines infantiles, colegios, pastas médicas, parques etc. Con sistema de transporte multimodal separando los vehículos del peatón, con canales interiores.

Los edificios están diseñados para soportar un terremoto de grado 8.5 y además un tsunami.

Desgraciadamente no había fondos para hacer el expediente urbano, ya que había que hacer estudio de corrientes, estudio hidráulico, estudio medio ambiente etc.

Debo informar que en el Perú casi nunca hemos sido unidos por eso se perdió la Guerra con Chile, además se ha producido el interés particular a lo nacional. En 1963 hubo también conflictos entre el parlamento y ejecutivo. Las políticas siempre ha sido a plazo corto cuando terminamos las remodelaciones de los pueblos jóvenes había gente experimentada, por lo tanto el siguiente paso sería la ayuda técnica para que la construcción se hiciera bien, pero despidieron a todos, si hay un terremoto ¿Cuándo costará la reconstrucción?, será miles de millones de soles.



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

Había un pueblo joven llamado Cantagallo en pleno centro de Lima, que se había planeado erradicarlo, para llevarlo a una Urbanización nueva que se llamaba Caja de Agua, cuando se hizo, quedo un espacio que podía ser un parque con un gran malecón más o menos de 800mts bordeando el río por 500 de ancho muy irregular y podría ser con un fondo la Plaza de Acho Monumento Histórico que se hacían corridas de toros, pero a los gobiernos no les importaba y como tenían problemas con algunos pueblos de la Selva les prometió hacerles viviendas allí. Cantagallo era un antro delincuentes que la policía no entraba así no más y menos de noche. Habían 3 asociaciones que se peleaban entre sí para cobrarles las cuotas a los moradores con el argumento que cada uno de las asociaciones tenía ingreso fácil a la Junta Nacional de la Vivienda y les exigía hacer el programa lo más rápido posible.

La poca visión de los gobernantes porque una vez que se erradicaba habría un terreno como lo indique antes, un gran parque con su malecón al río Rímac igualmente junto a la Urbanización Caja de Agua había un hermoso vivero con árboles que actualmente ha sido invadido con un colegio y un mercado con anuencia del Gobierno.

Debo mencionar que Miraflores, San Isidro, Chorrillos, San Miguel y Magdalena han atenuado algo con respecto al área verde en la Costa Verde; Bueno dentro de todo voy a escribir una anécdota que tuve cuando trabajaba en la Junta Nacional de la vivienda en 1964.

Cuando estaba trabajando en la Junta Nacional de la vivienda el cual era jefe de la oficina de remodelación del Rímac, de pueblos jóvenes, me llamó el Gerente General, el arquitecto Manuel Valega Sayan Oye Alberto me ha llamado la Asociación de Cantagallo para que asista a su asamblea y explique cómo va el avance de la urbanización Caja de Agua para trasladarse es a las 9:00pm y te pido que vayas voy a enviar una camioneta: A las 9pm de la noche estaba con la asistente social Isabel Vadillo.



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

En una entrada quedaba a un pasaje de más o menos 1.20 mts de ancho estaba la comitiva de una asociación que en realidad habían 2 más que se peleaban entre ellas para cobrarles cuotas a los pobladores. Bajamos de la camioneta y el presidente nos guió “por acá ingeniero, los seguimos” tenía un lamparín de querosene porque había una oscuridad tremenda ya que no había luz eléctrica ni agua ni desagüe, pero había luna llena menos mal, pasamos un tramo de 3mts a la derecha había una mujer embarazada de su casa de 2mts por 5mts nos saluda con una sonrisa sin dientes y completamente sucia, así seguimos varios tramos estrechos pensé “con razón la policía no entra” y al final había un pampón cerca al río Rímac que el presidente la alquilaba como cancha de futbol y por lo tanto engañaba a la población para irse, pero en el fondo se le acababa el negocio.

Había en el centro del campo una mesa larga con un lamparín al centro que iluminaba a medias a los rostros de la Junta Directiva dando un aspecto fantasmal. Formando un anillo circular cuyo centro era la mesa.

Y en ese anillo había por lo menos 12 hileras de personas “Ud. Se sienta a mi izquierda ingeniero y la señorita a su costado” agarró el megáfono y comenzó hablar” porque los de la Junta Nacional de la Vivienda son unos ladrones etc...” la gente sacó palos y comenzó a golpear el piso de tierra, se levantó una polvareda que no se veía la luna, después de hablar media hora, la gente estaba enardecida la asistente social me miraba con terror porque no había escapatoria me pareció estar en una olla que nos iban a comer y la gente bailando alrededor como las tiras de historietas. Terminó el presidente de la Asociación y agarré el megáfono, yo que nunca cuento chistes y siempre me olvido cuando me los cuentan, me salió una catarata de chistes por el susto, la gente comenzó a reírse y se calmó bastante, otra vez el presidente agarró el megáfono y comenzó hablar a la mitad de su discurso lo abracé y la dije que era mi amigo y amigo de todos y que pronto tendrá su vivienda (como así fue) todos me aplaudieron y allí no más sin despedirnos



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

de la Junta Directiva nos salimos ya que la luna nos iluminó el regreso a la camioneta, que nos estaba esperando a la entrada del pueblo joven "Cantagallo".

Lo mismo en la reforma agraria.

1970 estuve aproximadamente 6 meses en la Cooperativa Agraria Pucala y Patapo.

Se hizo un censo en la cual salió una parte que las familias eran de 10 a 13 hijos todos querían casas (en la cual el gobierno y los partidos políticos y dirigentes incentivaban) la mayoría querían que sus hijos trabajarán en administración de la cooperativa no querían que fueran al campo y la enseñanza estaba orientada a esa actividad. Osea era una situación preocupante, porque había que hacer un desarrollo integral.

El conocimiento de la cooperativa la teníamos nosotros, el equipo estaba conformado por una socióloga, un ingeniero civil, dos asistentes sociales y el Jefe que era yo, todos estaban en planilla del Instituto de Reforma Agraria.

Una nueva Política del Estado en lo cual se hacía un concurso del más bajos precio, presente un presupuesto con un equipo interdisciplinario con economistas, sociólogos etc.

Había una oficina de arquitectos que no solamente presentó estudio de proyectos de vivienda de 1 cooperativa sino de todas las cooperativas (sin conocerlas como si todas fueran iguales) y ni siquiera consultaron a quienes habían trabajado antes, por supuesto que ganó, con planos a colores perspectivas cuadros esquemas etc., y por supuesto que fracasó ya que hasta ahora 2018 siguen las Cooperativas con problemas.

Debo indicar que se requiere que desaparezca la informalidad, pero la gente piensa para que va a formalizarse si los políticos se aprovechen con los impuestos, ellos prefieren ladrillos (sin atención técnica) ó educación de sus



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

hijos (en Universidades sin infraestructura y profesores ineptos y se crean leyes como de prescripción del delito en la cual pasado un tiempo no se sentencia, el delito prescribe y el reo en su hojas de vida no aparece, por eso tratan de poner gente de su confianza en el poder judicial, para que demoren el expediente y prescriba.

Actualmente los directivos están siendo responsables de la corrupción, sacando varias leyes una de ellas es la que se le da toda la autoridad a las Compañías Constructoras para que hagan inclusive el expediente técnico, lo hacen incompleto para que hayan adicionales, desgraciadamente algunos colegas se prestan a eso y si tienen algunos puesto directivo no lo hacen ellos sino personal cercano que figuran y actualmente tenemos también 100 compañías constructoras que están intervenidas por la fiscalía. No es posible que de 20,000 arquitectos tengan 20,000 compañías constructoras para tener trabajo lo lógico es que el colegio de Arquitectos y colegio de Ingenieros hagan los concursos de las obras públicas con un expedientes completos, para después hacer las licitaciones, teniendo en cuenta que el que lo hace es responsable que tenga alguna falla.

Dentro de todo este panorama hay algunos lugares como me he informado de los colegios de "Fé y Alegría" que están incidiendo en la enseñanza de ética y moral pero tendría que ampliarse a las familias de los alumnos.

B. INTENSIONES DE MEJORAR APORTES DEL 1ER MUNDO

Lo atrasado que está con respecto a los del 1er Mundo, lo primero que harían sería recibir brigadas de antropólogos, sociólogos, psicólogos, psiquiatras, asistencias sociales etc. Para poder cambiar la mentalidad de "roba pero hace obra" la corrupción, pelear por el poder para estos fines, cuando lo esencial es estar en algún puesto directivo pero siempre para ayudar



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

desinteresadamente para el bien común y la población en sí comprender que es necesario la solidaridad con cada uno de ellos.

Hay que eliminar la mayoría de decretos y normas etc., que solamente beneficie a unos cuantos y no a la sociedad, después vendrán o simultáneamente los educadores en la cual apoyarán. Se cambiarán los programas actuales poniendo estudios básicos (actuar con ética y moral, defender el medio ambiente defender a incrementar los parques zonales, los parques, defensa del Árbol etc.

Incrementar las demás especialidades como economía etc. Crearan normas los más simples posibles y sepan a la hora de elecciones, distinguir a los mentirosos y corruptos estas normas deben tener un control de la población para poder aplicarlas sin muchas trabas a las personas elegidas y las normas que los afecte.

1. ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE

Se efectuarán para que tengan actualidad dentro de 50 años, se tiene que hacerlo mixto, no de golpe para que no haya rechazo de la población, adelantaremos algunas condiciones que se podría prevenir.

Se supone que conforme pasa el tiempo habrá más personas con conocimientos que puedan definir situaciones. Dentro del programa de reactivación hay que hacerlo pero manteniendo sus raíces humanas ejemplo en el Perú comida, danzas, canciones etc., en Chile concursos en Viña de Mar etc. En Brasil en el Carnaval etc. En Argentina el futbol, parrillas etc., y así sucesivamente. Hacer una planificación demográfica para que haya un equilibrio en todos los aspectos social, económico, etc. Realizar obras que con el tiempo se puedan utilizar ejemplo la estación de tren de Roma se hizo



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

aproximadamente en 1958 después de 67 años sigue operativa a continuación los puntos más saltantes.

2. SANIDAD

Colocar container para los desperdicios y la gente no las boté en la calle separando los cartones, latas, vidrios, papeles y materias orgánicas prohibir elementos que no se puedan reciclar, tratamiento de desagüe de aprovechar el agua para regar los parques. Debemos no enviar al mar como es actualmente. Es necesario que los recogedores deben mejorar dentro de su tolva, hayan separadores para recibir en cada zona lo que corresponde.

Estoy seguro que el capital privado podría interesarle, pero con apoyo del estado.

Promedio de vida actualmente podría estar entre 70 a 80 años.

3. ALIMENTACIÓN

Teniendo en cuenta el déficit alimentaria que existe, de los sobrantes del 1er mundo se tratará de ayudar enseñándoles a diferenciar los que tienen valor nutricional de la "Chatarra" pero condicionado a que sepan implementar los alimentos, fijar prioridades de las personas ejemplos: bebes, niños etc., y enseñarles a producir.

4. EDUCACIÓN

Se supone que se está tomando conciencia como debe actuar una sociedad. Es necesaria asistenciar a los recién nacidos, para esto, cuando la madre está gestando deben darle todo el apoyo para que él bebe tenga un desarrollo completo, de allí pasa a la cuna pero con el tratamiento adecuado para que los padres trabajen y estudien, jardín infantil, primaria, secundaria o cualquier sistema que se implante, igualmente reestructurando el sistema de enseñanza de tal manera que sea útil a las personas de la Sociedad, suprimir



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

cursos inútiles, se dará énfasis a la creatividad y para eso se debe comenzar con el aprendizaje y capacitar a los profesores dándoles también incentivos.

Las universidades e institutos técnicos que no cumplen con los requerimientos (infraestructura, talleres, laboratorios deben desaparecer no apoyarse en las fábricas del capital privado, lo mismo la calidad de profesores. No hacer maestrías ni doctorados con temas que no aportan calidad y resuelven problemas nacionales de importancia.

Debería como lo determiné en el anterior libro, desde primaria se debe tener los principios básicos de planificación para que se vayan formando los esquemas que deban defender y censurar a directivos que pueden afectar a la población.

5. COMUNICACIONES

Se implementarán teniendo la ayuda del 1er Mundo desarrollando éstas a gran escala (robot etc.)

6. AGRICULTURA

Mejorar el sistema de los productos que cultivan, hacer todas las acciones para que los huaicos, corrientes del Niño sean beneficiosos y no perjudiciales exigir a los países del 1er Mundo el pago correcto sobre los bonos del medio ambiente, no permitir la tala indiscriminada de árboles sin planificar, lo mismo no hacer plantaciones nuevas que vayan contra la conservación del medio ambiente como la palma aceitera, la coca etc. Hacer cultivos de acuerdo a la demanda mundial, ejemplo en Europa se fabrica los chocolates que en la mayoría de veces lo importan de Venezuela el cacao, teniendo tan buen cacao peruano se podría ingresar a ese mercado o en su defecto mejorar la calidad del chocolate nacional y así sucesivamente, otros productos, dar todo apoyo a la agroindustrial, erradicar la coca.



En caso que haya irrigaciones la distribución debería ser con parcelas para la mayor cantidad de personas que éstas con un área correcta para su desarrollo y siempre con asistencia técnica (San Lorenzo en Piura) y no venderlas a las grandes compañías para que revendan y especulen con la tierra (Olmos), ya que la construcción se hizo con el aporte del pueblo con sus impuestos y así habría más trabajo, con más gente con desarrollo, cuando la minería decrezca.

Pecuario.- Hacer exactamente lo mismo en cuanto a la crianza por estar muy ligada a la agricultura todo este desarrollo será siempre respetando sus costumbres eliminando las que son negativas.

7. PESCA.-

Se trata de efectuar un equilibrio entre los espacios, desechando la idea que el mar es un basurero, prohibir materiales que afecten a las especies (bolsas de plástico etc.), intensificar la alimentación con tratamiento, para que las especies tengan aceptación para las personas (como bonito, anchovetas etc...) y desechar la quema de estas especies.

Hacer obras que necesariamente sean beneficiosa por la población, caso de la costa verde en vez de aprovechar playas a través del litoral lo han hecho totalmente con una muralla que es imposible que sea utilizado por ella, Incrementar los puertos así que puedan recibir embarcaciones de gran calado.

8. MINERIA:

Como se supone que las materias primas se van reciclar y habrá muy pocas extracciones (ver mi primer libro "ESTUDIO ELEMENTAL PARA EL DESARROLLO DEL PERU" al quedar estos hoyos por la extracción, por medio del tratado de agua de mar que actualmente cuesta por m³ S/. 1.80 al agua subterráneo S/. 70 agua superficial S/. 0.33 se supone que con el tiempo este valor disminuirá y además se implementaría con la energía



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

marítima se podría previa a la impermeabilización de los hoyos, hacer lagunas artificiales para agricultura pesca turismo etc.

9. CIENCIA:

En las investigaciones dar todo su apoyo, al equipamiento para que las personas lo realicen, dar becas al exterior, pero con la condición de regresar al país de origen.

Como van también ampliar sus conocimientos con las brigadas y materiales del 1er Mundo, porque la idea es que todo esto es una transición para llegar al estado del 1er Mundo y por lo tanto demorará un tiempo para adaptarse y todo que sea en beneficio de las personas de la población antes que lo personal o grupo.

10. TRANSPORTE

Tal como escribe en el libro "Estudio elemental para el desarrollo del Perú" hay que fijar primero la viabilidad, sabiendo que ahora es un caos.

Viendo la historia que actualmente en Europa se empleó justamente los ferrocarriles y lo mismo el caso concreto de Sub Corea que ahora es una potencia desarrollo y antes era menos que el Perú. Hay que hacer proyectos en que no sean obsoletos en el futuro.

Si hemos planteado que podría ser que el transporte sería aéreo y el transporte de productos sería subterráneo para abastecer a la ciudad el sistema actual el metro, debería seguir esa política y los trazos de las vías de los productos serían subterráneos mientras que de los pasajeros (porque ya habría que pensar en transporte masivo) sería por niveles superiores de 2º nivel primero porque son la mitad de costo de subterráneo pese a que el tiempo de construcción es igual pero hay la posibilidad de hacerlo en 2 frentes ahorrándose el tiempo de usarlo, con el mismo costo, cuando venga el transporte aéreo masivo, estos niveles se pueden usarlo como paseos competencias deportivas, darles ambientes con jardines etc.



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

Debe haber una transición armónica entre los ferrocarriles y el transporte aéreo sugiero que el aéreo solamente sea para transporte masivo, para que no sea un caos como el tráfico terrestre actual, como dije anteriormente. Se crearán zonas fuera de la urbe para hacer circuitos en la cual cada una tenga su movilidad, pero pensando que hay que dar prioridad al peatón y ciclista.

No debemos pasar por alto sobre el pronóstico de un terremoto de grado 8.5 y además un tsunami en la cual puede venir un escenario muy especial a continuación un reporte de las medidas que está tomando EE.UU.

Mensaje de nuestro amigo Jorge Manrique, desde USA-

Apreciados TODOS:

Desde un tiempo atrás connotados y prestigiosos científicos peruanos relacionados con las ciencias de la Tierra y en especial la rama de sismica han predicho que El Callao y Lima Metropolitana sufrirán (en fecha no determinada) un mega-terremoto de grado 8.5 Mw y su posterior mega-Tsunami.

Esta predicción se basa en estudios de sismos anteriores frente a las costas del Callao y usando técnicas diferentes entre ellas de análisis de tipo D-GPS para determinar la velocidad de translación al oeste de la placa sudamericana en colisión permanente con la placa tectónica de Nazca.

Además las evaluaciones de las mediciones de una red acelero métrica, también de una red de análisis de movimientos tectónicos de las variaciones tanto horizontales como verticales usando básicamente sensores tipo D-GPS (en esta última red aquí faltaría incorporar diversos sensores de RADON- 22 en pozos profundos costeros o en cuevas lejos de contaminaciones ambientales así como una urgente reformulación operacional del radar ionosferico de Jicamarca- Vitarte , para evaluar una



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

serie de parámetros precursores de terremotos) y al final una red de sismógrafos / sismómetros desplegados a lo largo y ancho del territorio continental peruano.

Toda esta información tan especializada ha sido colectada y almacenada ordenadamente en un banco de memoria de data sísmica (a cargo del IGP) en el distrito de La Molina, de la cual es fácil extraer lo referente del tramo de la costa peruana entre ANCON Y PUCUSANA y que sirvió, para enlazarla con las compilaciones de las historias detalladas de grandes y medianos sismos ocurridas en el pasado en esta parte del litoral peruano y antes de la aparición de instrumentos sísmicos.

Este arduo trabajo , propio de historiadores y realmente muy científico permitió a un grupo de investigadores del IGP elaborar un mapa muy especial de zonas del litoral marítimo peruano entre Ancón y Pucusana, (estamos hablando de 130 kilómetros de costa), que abarca entre la interacción frontal de la placa tectónica de Nazca y la placa tectónica Sudamericana , y al medio de este choque titánico de ambas placas tectónicas se encuentra la famosa Fosa de Nazca de profundidades máximas de más de 8,000 metros y corriendo casi en forma paralela a la línea de costa y a una distancia promedio de 270 kilómetros.

Este mapa marítimo de esta área oceánica entre Ancón y Pucusana cubre aprox. 35,100 kilómetros cuadrados y en dicho mapa de actividades sísmicas se detectó algunas micro áreas oceánicas donde la actividad sísmica ocurrió y ocurre pero no se ha liberado adecuadamente y lo más importante, en ellas se ha acumulado energía sísmica poco a poco por acción de permanente micro sismos considerando tiempos entre decenios y siglos. !!!

El avance de la ingeniería sísmica ha permitido usar matemáticas muy avanzadas de cálculo integral y diferencial en ecuaciones complicadas y softwares elaborados y muy complejos y... al final... usando hasta logaritmos



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

de tipo neperianos se determinó una serie de curvas de actividad sísmica de diversas partes de este litoral frente a Callao que almacenarían cantidades de "esfuerzos" (fuerza por unidad de área) y se denominó un factor enigmático llamado " b"! Así de seco!... y este factor permitiría, en base a extrapolaciones a futuro, con aproximación no muy precisas, cuando sería u ocurriría el momento crítico de ruptura de la placa tectónica de Nazca que ya ha sido SUBDUCIDA, es decir, que esta parte subducida estaría al límite de su ruptura en base a sus coeficientes de comprensibilidad y de esfuerzos críticos de corte.

Por supuesto que llegado este momento, se generaría una liberación abrupta de la energía sísmica acumulada por decenios o siglos y en función a su profundidad de esta ruptura se liberara esta energía hasta un 85 % de lo almacenado.

En ese instante de la ruptura se generaría un terremoto submarino que en la zona profunda se denomina HIPOCENTRO pero en su proyección vertical hasta la superficie oceánica se denomina EPICENTRO.

Esta ruptura de la capa subducida genera una serie de ondas sísmicas y las más importantes son las ondas sísmicas de tipo "P" de naturaleza horizontal y las de tipo " S" de naturaleza vertical siendo estas últimas las más destructivas y cuando se sincronizan se producen las ondas Raleigh que generan movimientos horizontales y verticales terribles !!!!

La velocidad de las ondas sísmicas tipo " P" son del orden de 6,100 metros x segundo y las ondas de tipo "S" son el 58% de las ondas de tipo " P " es decir tienen una velocidad de 3,538 metros x segundo.

En una ecuación que desarrollo el suscrito en e-mails anteriores, considerando que estas ondas son del tipo triangulares y en función a complejas funciones de senos y cosenos en base a "PHI" y sus derivaciones e integraciones se puede determinar la diferencia en tiempos, en segundos, entre la detección de las ondas "P" y las ondas tipo "S" y así se puede calcular la distancia del EPICENTRO EN KILOMETROS Y EL SISMOGRAFO O



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

SISMOMETRO QUE EFECTUO LAS MEDICIONES TEMPORALES DEL ARRIBO DE AMBOS TIPOS DE ONDAS.

Esta información del mapa elaborado por el IGP permitir determinar con gran claridad en el área oceánica una serie de sub-áreas de almacenamiento de energía sísmica y es altamente posible que desde allí se genere este mega-terremoto y mega-tsunami tantas veces pronosticado que asolaría Callao y Lima Metropolitana submarino , llamadas " zonas de lagunas sísmicas " o simplemente "asperezas a-3 "

El gran sismo que asoló a México DF en septiembre 2017, presionó al entonces ministro de defensa peruano Filósofo y sociólogo ¿? Jorge Nieto, saliera a declarar a todos los medios peruanos el 20 de septiembre 2017, que se diseñaría un sistema de ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTOS para, básicamente proteger al Callao y Lima metropolitana

Casi de inmediato el reputado sismólogo, Dr Hernando Tavera, presidente ejecutivo del IGP declaro que este sistema de alerta temprana de terremotos estaría en sus fases de prueba a fines del 2017. Y este diseño estaba ya INTERCONSULTANDOSE con la Dirección de hidrografía y navegación de la MGP (DIHIDRONAV)

Y, este sistema estaría basado en colocar un sismómetro y acelerometro en una isla llamada Hormiga de Afuera sur enlazada a tierra por medios, no sabemos si satelitales o radiales en VHF/ UHF

También, posteriormente se anunció la instalación de un sistema de sensores sísmicos en la isla de San Lorenzo. ¿?

(Personalmente los considero inútiles para alerta temprana de terremoto por la cercanía a La Punta de 7,700 metros y las ondas " P " llegarían en casi un segundo! tiempo inútil de alerta).



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

El suscrito ha presentado un proyecto complementario de UN SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTO basado en la instalación de 5 sismógrafos y acelerómetros en el lecho del fondo marino en ciertos puntos claves del fondo oceánico frente al Callao (he determinado puntos exactos en latitud y longitud) y estos sensores sísmicos enlazados por una red de fibra óptica submarina del tipo híbrida también desplegadas en el fondo marino y enlazadas a estos sensores sísmicos del IGP en la isla lobos de afuera norte y más aún, sugiriendo colocar un par de sismómetros/ acelerómetros en la isla frente a Huacho llamada " EL PELADO" Y OTRO PAR DE SISMO METROS / ACELEROMETROS EN LA ISLA FRENTE AL BALNEARIO DE ASIA situado a 90 kilómetros al sur de Lima. Y ambos sensores sísmicos enlazados en forma alternativa en modems celulares GPRS y fibra óptica...

De esta manera tendríamos un abanico de mediciones submarinas de gran precisión para detectar lo más rápido posible el terremoto submarino y por ende las primeras ondas "P" que permitirían obtener una evaluación en milisegundos del riesgo de terremoto directo a Callao y Lima con tiempos de alerta que variarían entre 20 y 40 segundos, tiempo que permitiría de alguna forma y en base al entrenamiento ciudadano, la alerta temprana en casi todos los 7 distritos de Callao y 49 distritos de Lima metropolitana.

Debemos tener presente que con estas dos mega ciudades peruanas se ha producido un fenómeno llamado " COURBANIZACION" es decir se han unido dos MEGA-CIUDADES PERUANAS! CON UNA POBLACION DE A LA FECHA (25 DE FEBRERO 2018) es casi 10.6 millones de compatriotas peruanos y que si poseen este tiempo de alerta (AUNQUE SEA SEGUNDOS), permitirá salvar decenas de miles de vidas cuando se llegue a producir este MEGATERREMOTO Y LUEGO MEGA TSUNAMI !!!!!



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

Hemos podido apreciar que el presupuesto del IGP es irrisorio para desarrollar un verdadero SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTO Y AL MISMO TIEMPO EL PRESUPUESTO DEL INDECI ES TAN PRECARIO QUE NO PUEDE AFRONTAR INCLUSIVE UN VERDADERO SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA DE TSUNAMI EN LA ADQUISICION E INSTALACION DE LAS 142 TORRES UBICADAS EN LOS 77 PUNTOS CLAVES DEL LITORAL PERUANO. !!!!!

POR TALES VITALES RAZONES, "OCEAN BOYS" se permite sugerir hoy día 25 de febrero 2018, que CONSIDERANDO QUE EL MEGA-TERREMOTO Y MEGA-TSUNAMI PODRIA AFECTAR CASI 56 DISTRITOS DE LA " CONURBANIZACION " CALLAO - LIMA Metropolitana" ES NECESARIO QUE CON URGENCIA APORTEN URGENTEMENTE FONDOS DE CADA DISTRITO PARA:

1- CADA UNO DE LOS 56 DISTRITOS DE CALLAO Y LIMA METROPOLITANA APORTE UNA CANTIDAD DE FONDOS PARA IMPLEMENTAR UN COMPLETO SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTO Y POSTERIOR TSUNAMI QUE IMPLIQUE SISMOMETROS, SISMOGRAFOS, ACELEROMETROS, SENSORES DE RADON -22 Y MODIFICACION SUSTANCIAL DEL RADAR IONOSFERICO DE JICAMARCA

2- ESTE SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTOS Y TSUNAMIS DEBERA TAMBIEN CONSIDERAR UNA RED DE SENSORES SISMICOS SUBMARINOS (ACELEROMETROS/ SISMOMETROS Y SENSORES DE CUARZO), ENLAZADOS POR UNA RED DE FIBRA OPTICA HIBRIDA SUBMARINA



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

3- TODO ESTE SISTEMA SERIA FINANCIADO EN FORMA PORCENTUAL EN BASE A LOS RIESGOS DE TERREMOTO Y TSUNAMI SEGUN LOS CALCULOS DE DESTRUCCION YA ELABORADOS POR LAS ENTIDADES DEL GOBIERNO PERUANO Y ESTA DISTRIBUCION DE APORTES ESTARIA A CARGO DE LAS MUNICIPALES PROVINCIALES DE CALLAO Y LIMA.

4- UN APORTE FUNDAMENTAL DEBERA SER POR PARTE DEL GOBIERNO NACIONAL A TRAVES DEL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS Y EL COSTO DE SU MANTENIMIENTO A CARGO DE LA CREACION DE UNA PARTIDA PRESUPUESTASL DE DEFENSA Y DE LA PCM

5- LA DIRECCION TECNICA Y CONTROL DE AVANCE DE LA EJECUCION DE ESTE MEGAPROYECTO DE SEGURIDAD A MAS DE 10 MILLONES DE NUESTROS COMPATRIOTAS PERUANOS DEBERA ESTAR A CARGO DEL IGP, QUE AFINARIA LAS POLITICAS DE COORDINACION A NIVEL NACIONAL SIENDO EN ESTE CASO INDEPENDIENTE DEL MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE

6- SI ES NECESARIO EJECUTAR LICITACIONES INTERNACIONALES, ESTAS SEAN REALIZADAS POR PROINVERSION CON LAS MAXIMAS PRIORIDADES EN TIEMPO, YA QUE UN FENOMENO SISMICO OCEANICO DE ESTA MAGNITUD ES IMPREDECIBLE Y POR TANTO DE MAXIMA PRIORIDAD PUES, PUEDE PRODUCIRSE MANANA. Y....SI NO SE PUDIESEN OBTENER FONDOS , SE DEBERA APELAR A LA EMISION DE BONOS SOBERANOS !!!!!

Toda esta información es en base a la experiencia del suscrito de haber visitado las estaciones de control de alerta sísmica de la isla Victoria en Canadá, (Canal de Fuca) en el sistema denominado "NEPTUNO" en el 2016,



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

(uno de los más modernos del mundo) y recientemente en visitas varias en el sistema de alerta temprana de terremotos en Santa Mónica, Los Ángeles, California en estos últimos días de febrero 2018 y que tienen los más grandes adelantos de sismica a cargo del USGS (versión terrestre de NASA) de los EEUU y que se pondrá en servicio en este julio 2018, para beneficio de los estados de WASHINGTON ST, OREGON Y CALIFORNIA.

También deseo expresar que las universidades del Perú deberían aportar fondos para la ejecución de este sistema, siempre y cuando tengan facultades de pesquería, oceanografía y sismica. Con parte de los fondos de las "regalías" que reciben de la exportación del gas de Camisa y Petróleo... No son invitados de piedra los gobiernos regionales de Callao y Lima metropolitana!

UNA RECOMENDACION AL IGP: "LOS ASPECTOS DE ALERTA TEMPRANA DE TERREMOTOS Y TSUNAMI NO SON DE EXCLUSIVA AREA DEL IGP... ES NECESARIO QUE ESTA ENTIDAD COMIENZE A DEMOCRATIZARSE Y PONGA EN EL INTERNET O INTRANET O EXTRANET, LAS CURVAS EN TIEMPO REAL DE LAS MEDICIONES DE SUS REDES DE SISMOMETROS/ SISMOGRAFOS ,..., ACELEROMETROS Y DE SENSORES DE MEDICIONES DE LA CORTEZA TERRESTRE ADEMAS DE LO RELACIONADOS A SISMOMETROS / ACELEROMETROS INSULARES PARA USO Y ANALISIS DE LA POBLACION PERUANA, DIA Y NOCHE Y..... LOGICAMENTE, PERMITIRA A DIFERENTES EMPRESAS PRIVADAS CON EXCELENTES PROFESIONALES EN SISMICA TAMBIEN, incursionar, CON TODO EL DERECHO DEL MUNDO, en el campo de alerta temprana de tsunami y terremoto vías la venta de dispositivos precautórios en los campos industriales y comerciales además de domésticos.

LA PRECAUCION DE SALVAR VIDAS NO SOLO ES CAMPO EXCLUSIVO DE ENTIDADES OFICIALES QUE SIEMPRE DICEN QUE ELLOS SON LAS



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

UNICAS FUENTES DE CONSULTA... Craso error de soberbia y que incluso lo ponen en sus webpages... es tiempo de que compartamos todos estas responsabilidades y dejar de lado un figuereismo dañino al Peru de algunas personas que se creen gurus!

!! TODOS SOMOS DEFENSA CIVIL !!!

Atentamente

Jorge Manrique Prieto

Ex Oficial de la MGP .

Ciudadano peruano que vive en el exterior pero que se siente miembro activo de la defensa civil peruana ante terremotos y tsunamis.

Los Ángeles California EEUU

Domingo 25 febrero 2018.

Tendría que haber 2 escenarios

1. En el caso de Lima que se presente el terremoto de 8.5 grado y tsunami se considerarán los primeros 5 años desaparecerá más de la mitad de Lima y Callao u otra ciudad que esté en similares situaciones.
2. Que se presenta entre 45 y 50 años.
3. No se presente pero siempre habrá el temor que suceda. Para el primer caso se aprovecharía para hacer un planteamiento nuevo en la cual Lima podría volver a ser la "ciudad Jardín" con un esquema siempre pensando en la meta de 50 años. Hay que ser drásticos para erradicar.

En Tokio emplearon lanza llamas después de la 2da Guerra Mundial para erradicar suburbios, otro ejemplo Berlín prácticamente quedó destruido y ahora es una de las ciudades que tienen más parques en el mundo. Paralelamente hacer edificaciones máximo 6 pisos en terrenos propicios



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

para en un futuro hacer edificaciones altas, pero con un planteamiento con todos sus servicios y parques para vivienda de la última clase, se podría implementarla con alguna actividad económica para que puedan subsistir al comienzo aprovechando el pánico para la erradicación de viviendas insalubres, para de acá a 50 años, lo mismo el transporte subterráneo (para servicios) y demás transporte masivo (ferrocarril) (hasta que venga el aéreo) este sería en 2° Nivel porque en un futuro se puede utilizar con otra función y por supuesto el acondicionamiento territorial y desarrollo urbano sostenible.

Para los casos 2° y 3° se supone que la sociedad ha avanzado y que las edificaciones inseguras han sido demolidas y además lo mismo la ciencia ha avanzado y se tiene conocimiento de los terremotos y tsunamis aparte las nuevas edificaciones tendrán más garantía y además como hemos visto en la proyección del 1er mundo habrá más recursos y solidaridad de la población.

11. CIUDADES.

De acuerdo al acondicionamiento territorial y desarrollo urbano sostenible en la cual las metas trazadas son a los 50 años lo cual deberá ser integral, pensando que no puede ser de golpe porque se puede crear un rechazo de la población, o sea un desarrollo mixto, se podría fijar una muestra de uno o dos bloques con sus respectivos espacios ejemplo parques, aeropuerto futuro etc.) para cuando venga el adelanto como expresamos anteriormente. Al comienzo se realizarán urbanizaciones con desarrollo dentro de la vivienda y que en un futuro podrían ser colonias, cuando haya un desarrollo completo, habrá servicios, pero no como los de ahora sino más novedosas de acuerdo a las reservas del caso de acá a 50 años. Conforme pasa el tiempo y la población se vaya desarrollando se irá reemplazando la población por nuevos programas, ejemplos zonas



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

peligrosas cerros que la gente con el tiempo tendrá conciencia de sus obligaciones se trasladaran en bloques o colonias. Todas estas construcciones antiguas que no tienen valor se demolerán, conservando los monumentos históricos y remodelarlos por algún daño que hayan tenido. Se crearán grandes parques por ser indispensables para el aspecto ambiental se planificará de acuerdo a la nueva zonificación de las metas a los 50 años.

Como ejemplo México para conservar los monumentos históricos el gobierno asume el costo del 50% la gobernación (en el Perú puede ser el Municipio) 25% y el propietario el 25% pudiendo vivir o alquilarlo porque se piensa con el turismo aporta más que los gastos.

Debo mencionar que actualmente el promedio de vida del 3er mundo es más o menos pueden ser de 70 a 80 años, pero de acuerdo al avance de la ciencia de aquí a 50 años este puede ser de 100 a 120 años o sea una persona que actualmente tiene de 40 años a 50 años puede tranquilamente tener todos los conocimientos y que los conceptos cambiarán con respecto al tiempo actual, habrá robot y otras cosas pero estas se integrarán a la sociedad, habrá conciencia que será un bien común y no beneficio personal o de grupo sin pensar en razas religiones etc., como es en el 1er mundo.

12. RELIGIONES.-

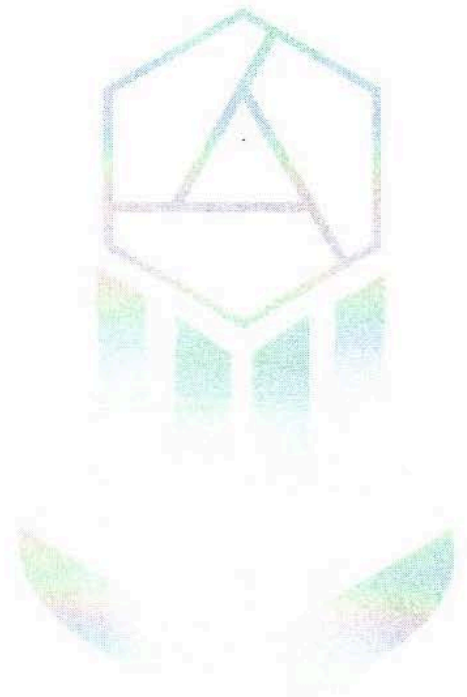
Se darán cuenta que de nada sirve para las generaciones esa matanza suprimiendo esos enunciados “ojo por ojo diente por diente” u otros que crean divisiones en la humanidad incentivando peleas, en el fondo para aprovecharse de ventas de armas, estas se usaran cuando haya un peligro eminente para toda la tierra ejemplo: un meteorito se acerca a la



ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

tierra con posible impacto a ésta habría una catástrofe y allí si se usará y no usar el nombre de Dios para las guerras.

13. Termino con una composición que le hice a mi hija Arquitecta María del Pilar Chueca Ostolaza





ALBERTO
CHUECA
CORDIVIOLA
ARQUITECTO CAP 012

HOMENAJE A MI HIJA

1

Papá quiero ser arquitecta
Como tú
Indagaré
Economía
Medicina
Ingeniería
Abogacía
Administración
Y las demás
Que no me acuerdo.
Como tú
Pero papá
Quiero ser arquitecta
Como tú
Perderé un año
Sufriré
Pero maduraré
Como tú
Haré el Bachillerato
Pese al terror de
Exámenes que he tenido
Como tú

2

Pasa el tiempo como el viento
Golpea en la cara para nunca volver
Haré proyectos
Que los usuarios
Agradecerán de
Estar en ellos
Como tú
Haré mi mejor
Proyecto de mi vida
Pese a la fría
Estadística
Del médico
No me quiso recibir
Cuando más lo necesitaba
Mi hijo
Cumplía 4 años
Y faltaban 4 días
Hija tu ayuda y amor
Por los demás
Procuraré seguirlo
COMO TÚ.

